Eger

Egri regionális szennyvíztisztító telep 500 méteres védőtávolsága

Eger

Eger

Eger

Ostoros

Demjén

Kerecsend

Füzesabony

Nagytálya

Mezőkövesd

Belterület szabályozást ld. SzT-b tervlapon

25

JELMAGYARÁZAT

Meglévő / Tervezett

Igazgatási határ

Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Építési övezetek

- Lke — Kertvárosias lakóterület
- K idegenforgalom — Különleges terület- idegenforgalomi terület
- K pincékkel — Különleges terület- pincékkel
- K mezőgazdasági üzemi — Különleges terület- mezőgazdasági üzemi
- K Kutató intézet — Különleges terület- Kutató intézet
- Gip — Ipari gazdasági terület
- Gksz — Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

Övezetek

- Ev — Erdőterület- védelmi
- Eg — Erdőterület- gazdasági
- Má-sz — Általános mezőgazdasági terület- szántó
- Má-gy1, Má-gy2 — Általános mezőgazdasági terület- gyep
- Má-szö1,Má-szö2 — Általános mezőgazdasági terület- szőlő, gyümölcsös
- Má-ásv — Általános mezőgazdasági terület- megkutatott ásványi nyersanyaglelőhely
- Mk — Kertes mezőgazdasági terület
- Kb-t — Különleges beépítésre nem szánt terület- temető
- Kb-sport — Különleges beépítésre nem szánt terület - nagykiterjedésű sportolási célú terület
- Kb-B — Különleges beépítésre nem szánt terület- kőbánya
- V — Vízgazdálkodási terület
- Vb — Vízbázis

Beépítésre nem szánt területek- közlekedési terület

- KÖk — Kötöttpályás közlekedési terület
- Vasút
- VM — Vasúti megálló
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Különszintű csomópont
- KÖu — Országos közút
- Főút, gyűjtőút tengelyvonala
- Egyéb közlekedési célú közterület jele
- Kerékpárút
- Híd

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Kötelező elemek

- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Megszüntető jel

Javasolt elemek

- Tervezett telekhatár
- Javasolt megszüntető jel

ÉRTÉKVÉDELEM

- Régészeti terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Kölyuktető természetvédelmi terület
- Tkv — Tájképvédelmi terület
- ÁNÖ — Nemzeti Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó
- NÖ — Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffer terület
- Te — Egyedi tájérték

EGYÉB

- 22 kV-os villamosenergia körzeti légvezeték hálózat
- 132 kV-os villamosenergia főelosztó hálózat
- GFNK — Nagyközép-nyomású földgázvezeték
- Kőolaj gyűjtővezeték (üzemelő)
- CH- kút (üzemelő) és védőtávolsága
- Gázfogadó, gáznyomáscsökkentő
- Termálvíz kút
- Monitoringkút
- Ivóvízkút
- SZÁ — Szennyvízátemelő
- Bányatelek
- Vízműkút "A" hidrogeológiai védőterülete
- Vízműkút "A" hidrogeológiai védőidomának felszíni vetülete
- Vízműkút "B" hidrogeológiai védőterülete
- Vízműkút "B" hidrogeológiai védőidomának felszíni vetülete
- Hévízkút belső hidrogeológiai védőterülete
- Hévízkút külső hidrogeológiai védőterülete
- Hévízkutak "A" hidrogeológiai védőterülete
- Hévízkutak "B" hidrogeológiai védőterülete
- 7,0 — Védőtávolság
- Rádiótelefon antennatorony

építési övezet | Beépítési mód | építménymagasság (m) | Megengedett legnagyobb beépíthetőség (%) | Legkisebb alakítható építési telek (m2)

Andornaktálya Község Önkormányzat

Vámosi László Polgármester sk.

Szabó Zoltán Jegyző sk.

A terv csak a 2/2019. (V.16.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes, annak 2. sz. melléklet

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Poltrade Bt.
Urban Landscape Design
1096 Budapest, Telepy u. 23

Andornaktálya
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

Szabályozási terv

Külterület szabályozás

M= 1: 6000 | 2019. május

Tervszám: ULD/04/2016 | SZT-k

Településtervezés
Mohácsi Katalin, vezető településmérnök (TT 01-6108)
Tölgyesi Diána, okl. településmérnök (TT 13-1374)

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem
dr. Laposa József, okl. tájépítészmérnök (TT/1T 19-0384)

Közlekedés
Vida Zoltán, okl. építőmérnök (05-1619 Tkö)

Közműellátás
Hanczár Emőke, okl. építőmérnök (MK: 01-2418) (Kész Kft.)